



**GRANDES  
LEILÕES**

Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento

Porto Alegre - RS - CEP 90570-040

Fone: (51) 3360-1001

<https://www.grandesleiloes.com.br>

[grandesleiloes@gmail.com](mailto:grandesleiloes@gmail.com)

## Terreno em Novo Hamburgo

1º Leilão: 24/09/2020 - 10:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

### LOTE: 1

**Um terreno situado na Vila Torres em Novo Hamburgo** Um terreno situado na Vila Torres, no quarteirão formado pelas ruas Santo Augusto, Panambi, sem denominação e Av Pedro Quaresma da Silva, composto do lote 14 da quadra 17 da planta respectiva quadra 1334 da planta geral, medindo 11,00 metros de largura e 33,00 metros de comprimento, com frente ao norte, no sentido da largura para a rua Santo Augusto, lado par, distante 68,00 metros da av Pedro Quaresma da Silva, entestando ao sul com o lote 25 de Don Boeira, dividindo-se ao leste com o lote 15 de Arlindo Strassburger e ao oeste com o lote 13 de Dejanira da Silva Rodrigues. No terreno existe uma edificação residencial, de padrão simples de construção simples com cerca de 130,00 metros quadrados, de alvenaria e madeira. **AVALIAÇÃO:** R\$ 120.000,00 **Observações:** EDITAL DE INTIMAÇÃO E LEILÃO ELETRÔNICO PELA MELHOR OFERTA NELSON BERTOLUCI SANTOS, Leiloeiro Oficial, matrícula 064/87 JUCERGS, autorizado pelo Exmo.Sr. Juiz da Quarta Vara do Trabalho de Novo Hamburgo, promoverá o leilão judicial eletrônico, pelo maior lance, em consonância com o art. 888 da CLT, inadmitido preço vil, do bem imóvel abaixo relacionado, devendo receber lances on-line até o dia 24 de setembro de 2020, às 10:00 horas, no site [www.grandesleiloes.com.br](http://www.grandesleiloes.com.br) Sobre o valor da arrematação incidirá a comissão do leiloeiro