Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento
Porto Alegre - RS - CEP 90570-040
Fone: **(51) 3360-1001**
https://www.grandesleiloes.com.br
atendimento@grandesleiloes.com.br

LEILÃO IMÓVEL EM VIAMÃO/RS

1º Leilão: 10/12/2026 - 10:30
2º Leilão: 17/12/2026 - 10:30
Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS
Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

LOTE: 000

QUADRA J: Um terreno com área superficial de duzentos e sete metros quadrados (207,00m²), do Loteamento denominado NOVA TARUMÃ, neste município de Viamão/RS,
LOTE 39 - QUADRA J: Um terreno com área superficial de duzentos e sete metros quadrados (207,00m²), do Loteamento denominado NOVA TARUMÃ, neste município de Viamão/RS, com as seguintes dimensões e confrontações: para quem de dentro do lote 39 olha para a Rua 01 inicia-se a descrição no vértice na extensão de 9,00m ao Sul (frente) até o vértice confrontando com Rua 01, daí deflete à direita no sentido sul-norte na extensão de 23,00m ao lado Oeste (direito) até o vértice confrontando com Lote 40, daí deflete à direita no sentido oeste-leste na extensão de 9,00m ao Norte (fundo) até o vértice confrontando com Lote 17, daí deflete à direita no sentido norte-sul na extensão de 23,00m ao lado Leste (esquerdo) até o vértice confrontando com Lote 38. Edificação: não consta. Quarteirão: o quarteirão é formado pelas ruas: Rua das Palmeiras, Rua 01, Praça 02, terras de Accioly Bittar Fernandes, terras que foram de Silvio Blauth e Júlio André Damiani, atualmente de de Viamar Empreendimentos Imobiliários Ltda. e Avenida 01, distante 147,00m da esquina da Rua 01 com a Rua das Palmeiras (Lote 23). Demais medidas e confrontações conforme Matrícula nº 80.203 do Registro de Imóveis da Comarca de Viamão/RS, Livro nº 2 – Registro Geral

AVALIAÇÃO: R$ 106.946,09