



**GRANDES  
LEILÕES**

Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento

Porto Alegre - RS - CEP 90570-040

Fone: (51) 3360-1001

<https://www.grandesleiloes.com.br>

[grandesleiloes@gmail.com](mailto:grandesleiloes@gmail.com)

## LEILÃO GRANDE APT NO PARCÃO - MOINHOS DE VENTO - PORTO ALEGRE

1º Leilão: 07/12/2023 - 14:00

2º Leilão: 19/12/2023 - 14:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

### LOTE: 001

~~AQUISIÇÃO ORIGINÁRIA - LIVRE DE ONUS ANTERIORES AO LEILÃO. - APT 801 NO PARCÃO - MOINHOS DE VENTO 150,57M2 ÁREA TOTAL - RUA MOSTARDEIRO 856~~ **ARREMATADO** AQUISIÇÃO ORIGINÁRIA - LIVRE DE ONUS ANTERIORES AO LEILÃO. - O apartamento nº 801 do Edifício Sobrado Antigo, na R. Mostardeiro nº 856, localizado no 8º pavimento ou 7º andar, de frente à direita de quem olha o edifício, de frente pela R. Mostardeiro, com a área real total de 150,57m2, área real privativa de 121,32m2, área real condominial de 29,25m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,023908 nas coisas de uso comum e fim proveitoso do edifício. Bairro: Moinhos de Vento. Quarteirão: ruas Mostardeiro, Coronel Caminha, Vinte e Quatro de Outubro e Quintino Bocaiuva. Demais medidas e confrontações conforme a Mat. nº 1076 do RI da 1ª Zona de Porto Alegre. Avaliação: R\$ 850.000,00 **ARREMATADO**  
AVALIAÇÃO: R\$ 850.000,00