



LEILÃO DE UMA FRAÇÃO IDEAL DE 4 HECTARES SITUADA NO MUNICÍPIO DE SANTA MARIA DO HERVAL RS

1º Leilão: 04/05/2023 - 10:30

2º Leilão: 11/05/2023 - 10:30

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

LOTE-000

Uma fração ideal de 4 hectares situada no município de Santa Maria do Herval RS —

Uma fração ideal de 4 hectares, de uma área de terras com 21,60ha, com uma casa velha de madeira, situada no município de Santa Maria do Herval RS, medindo 220m de largura por 990,00m de comprimento, confrontando na frente ao leste, com o Travessão do Herval, uma taipa de pedras e um rochedo entre propriedade de herdeiros de Felipe Antonio Vier, ao oeste, com a cerca de pedras entre propriedade de Nelson Schuck, onde se acha um marco de pedras e um pé de cedro seco, ao norte, com propriedade de Walter Schneck e ao sul, com ditas de José Kuhn, cadastrado no INCRA sob o nº 852023011011. Matrícula RI de Dois Irmãos 21.448. A entrada do terreno é pela Rodovia RS 873. A fração ideal em questão é a parte dos fundos do imóvel, porém, não está encravada, tendo saída para a RS 873. Consta 3,5 hectares de eucaliptos e 0,5 hectares de acácias. Não consta construção. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00

Observações: Nelson Bertoluci Santos, Leiloeiro Oficial, autorizado pelo Exmo. Sr.Dr. Juiz do Trabalho da Vara de Estância Velha, venderá em público leilão eletrônico, o bem imóvel abaixo descrito oriundo do processo em que são partes ALEXANDRE JARDIM OLIMPIO X INGETEC INJETADOS LTDA e outros (2):