



**GRANDES
LEILÕES**

Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento

Porto Alegre - RS - CEP 90570-040

Fone: (51) 3360-1001

<https://www.grandesleiloes.com.br>

grandesleiloes@gmail.com

LEILÃO DE TERRENO NO BAIRRO VILA NOVA - NH

1º Leilão: 14/10/2021 - 10:00

2º Leilão: 21/10/2021 - 10:00

Local: R. Formosa, 69 - Ouro Branco - Novo Hamburgo - RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

LOTE:

TERRENO NO BAIRRO VILA NOVA EM NOVO HAMBURGO Um terreno situado no Bairro Vila Nova, na zona delimitada pelas ruas Frederico Grohes Neto, lado par, frente esta distante 390,82 metros da esquina com a Demétrio Ribeiro, que lhe fica ao sul, mais ou menos 20,45 metros nos fundos ao oeste, confrontando com imóvel de Pedro Birck, mais ou menos 43,10 metros no lado norte, confrontando com imóvel do Município de Novo Hamburgo, antes de Harry Ignacio Groehs, e mais ou menos 45,50 metros no lado sul, com dito de Paulo Mario Henrich. **AValiação:** R\$ 230.000,00 **Observações:** EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO LEILÃO E INTIMAÇÃO NA MODALIDADE PRESENCIAL E ELETRÔNICO Local: Rua Formosa, 69, Bairro Ouro Branco em Novo Hamburgo e site www.grandesleiloes.com.br Dias 14/10/2021 e 21/10/2021 – Horário 10:00 horas Nelson Bertoluci Santos, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo.Sr. Dr. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível de Novo Hamburgo, venderá nas condições acima, o bem imóvel abaixo descrito oriundo do processo nº 019/1.08.0014154-7, em que são partes RDN Administração e Vendas de Imóveis Ltda X Clarel Eduardo Becker. **IMÓVEL:** Um terreno situado no Bairro Vila Nova, na zona delimitada pelas ruas Frederico Grohes Neto, lado par, frente esta distante 390,82 metros da esquina com a Demétrio Ribeiro, que lhe fica ao sul, mais ou menos 20,45 metros nos fundos ao oeste, confrontando com imóvel de Pedro Birck, mais ou menos 43,10 metros no lado norte, confrontando com imóvel do Município de Novo Hamburgo, antes de Harry Ignacio Groehs, e mais ou menos 45,50 metros no lado sul, com dito de Paulo Mario Henrich. Avaliação: R\$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil reais). Comissão do leiloeiro paga no ato. Possibilidade de pagamento parcelado com 25% de entrada e saldo em até 30 vezes. Sendo vedado preço vil. Informações: telefones (51) 3587 5001 e (51) 99982 4405 e-mail: nbsleiloes@sinos.net