



**GRANDES
LEILÕES**

Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento

Porto Alegre - RS - CEP 90570-040

Fone: (51) 3360-1001

<https://www.grandesleiloes.com.br>

grandesleiloes@gmail.com

LEILÃO DE TERRENO EM CRUZ ALTA

1º Leilão: 01/03/2023 - 11:00

2º Leilão: 08/03/2023 - 11:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

LOTE: 000

Uma área de terrenos, de forma irregular, localizada na Vila Progresso. Área total do terreno é de 4.800,00m² ARREMATADO Uma área de terrenos, de forma irregular, localizada na Vila Progresso, em Cruz Alta. Conforme o Setor de Cadastro de Imóveis da Prefeitura Municipal, o imóvel constitui-se de 8 lotes, sendo os de nos 01, 02, 15, 16, 17, 18, 19 e 20, com frente para as Ruas Da Felicidade e Esperança, no quarteirão complementado pela Rua Boa Sorte e área de terras de terceiros, no Bairro Vila Progresso. Área total do terreno é de 4.800,00m², correspondendo a uma área média de 600m² por lote, com subdivisão ainda não averbada na matrícula. Demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 8.553 do RI de Cruz Alta. **ARREMATADO AVALIAÇÃO:** R\$ 48.000,00 **Observações:** MASSA FALIDA DE MECAUTO S/A MECÂNICA DE AUTOMÓVEIS Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, autorizado p/ Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da Vara Regional Empresarial da Comarca de Novo Hamburgo, venderá em público leilão em dia, hora e local supra, do proc. nº 5006753-37.2021.8.21.0018, Toda a arrematação é sujeita a homologação pelo Juízo, propostas de pagamento abaixo da avaliação e ou de parcelamento deverão ser apreciadas. É vedado preço vil. Leilão on line, efetue o cadastro com antecedência, serão exigidos documentos. Taxa de leilão 10%. **INTIMAÇÃO:** Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas p/Sr. Oficial de Justiça p/cientificação pessoal.