



**GRANDES  
LEILÕES**

Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento

Porto Alegre - RS - CEP 90570-040

Fone: (51) 3360-1001

<https://www.grandesleiloes.com.br>

[grandesleiloes@gmail.com](mailto:grandesleiloes@gmail.com)

## LEILÃO DE PRÉDIO NA AV. ANTÔNIO DE CARVALHO, EM POA

1º Leilão: 14/10/2021 - 11:00

2º Leilão: 26/10/2021 - 11:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

### LOTE:

**PRÉDIO NA AV. ANTÔNIO DE CARVALHO, EM POA** Um terreno com prédio construído, constituído do lote nº 9, da quadra B-1, da Villa Brasília, medindo 12m de frente por 30m de extensão, na Av. Antônio de Carvalho nº 2320, em Porto Alegre, com demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 5096 do RI da 3ª Zona de Porto Alegre **AValiação:** R\$ 1.600.000,00 **Observações:** Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Dra. Juíza de Direito da Vara Cível do Foro Regional do Alto Petrópolis da Comarca de Porto Alegre/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo: 5002575-13.2021.8.21.2001 Exequente: Flavia Maria Ryzewski Executado: Claudino Ivernizzi e outros Um terreno com prédio construído, constituído do lote nº 9, da quadra B-1, da Villa Brasília, medindo 12m de frente por 30m de extensão, na Av. Antônio de Carvalho nº 2320, em Porto Alegre, com demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 5096 do RI da 3ª Zona de Porto Alegre. Avaliação: R\$ 1.600.000,00 em 16/12/2019. Caso não vendido, irá novamente a leilão: SEGUNDO LEILÃO dia 26 de OUTUBRO de 2021, às 11h, on line através do site [www.grandesleiloes.com.br](http://www.grandesleiloes.com.br) pela melhor oferta, não vil. Propostas de parcelamento e pagamento deverão ser analisadas pelo juízo. É vedado preço vil. **INTIMAÇÃO:** Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.