



**GRANDES
LEILÕES**

Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento
Porto Alegre - RS - CEP 90570-040
Fone: (51) 3360-1001
<https://www.grandesleiloes.com.br>
grandesleiloes@gmail.com

LEILÃO DE PAVILHÃO PERTO DA BR 287 EM SANTA MARIA/RS

1º Leilão: 23/11/2023 - 11:00

2º Leilão: 05/12/2023 - 11:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

LOTE: 000

Os direitos e ações sobre o imóvel na Rua Jordania nº 215, Bairro São João, em Santa Maria Os direitos e ações sobre o imóvel na Rua Jordania nº 215, Bairro São João, em Santa Maria, designado sob nº 16, da quadra F, no distrito da Boca do Monte, com as seguintes medidas: 10m de frente ao sul, para a Rua nº 6; com igual medida nos fundos ao norte, onde entesta com o lote nº 4; por 30m de extensão da frente ao fundo, confrontando por um lado ao leste, com o lote nº 17 e, pelo outro lado ao oeste, com o lote nº 15, de propriedade de Alcides Schneider Hoehr; demais medidas e confrontações conforme a Matrícula nº 18.241 do Registro de Imóveis de Santa Maria. Conforme laudo de avaliação consta a construção de um pavilhão **AVALIAÇÃO:** R\$ 600.000,00 **Observações:** Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Dra. Juíza de Direito da 7ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, os bens abaixo descritos: Processo nº. 5029450-55.2011.8.21.0001 Exequente: Companhia Estadual de Distribuição de Energia Elétrica – CEEE-D Executado: K N F Redes Elétricas Ltda Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juiz, é vedado preço vil. Taxa de leilão: 5%. Credor Fiduciário: Cooperativa de Crédito Livre Admissão de Associados da Região Centro do RGS – Sicredi Região Centro. **INTIMAÇÃO:** Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal