



## LEILÃO DE PARTE DE UM PREDIO DE MADEIRA

**1º Leilão:** 15/05/2025 - 10:00

**2º Leilão:** 22/05/2025 - 10:00

**Local:** Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

**Leiloeiro:** Norton Jochims Fernandes

### LOTE: 000

**A FRAÇÃO DE 11,11 DO PREDIO DE MADEIRA SOB O N° 77 DA RUA RUI BARBOSA** Um prédio de madeira sob o nº 77 da rua Rui Barbosa, e o respectivo terreno situado no Bairro Industrial, medindo 60,00m de largura e 40,00m de comprimento, com frente ao oeste, para a rua Rui Barbosa, entestando ao leste com o Arroio Luiz Rau, dividindo-se ao norte e sul com propriedade de Leopoldo Petry. Matricula R.I. de Novo Hamburgo 55.792 O leilão ocorrerá somente da quota parte penhorada de 11,111125% **AVALIAÇÃO:** R\$ 250.000,00 **Observações:** Nelson Bertoluci Santos, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Juíza da Vara de Estância Velha, venderá em público leilão eletrônico o bem imóvel abaixo descrito oriundo do processo nº 0068200- 78.1997.5.04.0341 em que são partes ROSILEI DE FÁTIMA LEANDRO X CALÇADOS CAMELIA LTDA E OUTROS(3) Ficam as partes intimadas através do presente edital acaso não sejam encontradas pelo sr. Oficial de Justiça. Maiores informações tels. (51) 3587 5001 e 99982 4405