



## LEILÃO DE IMÓVEL NO CENTRO DE RIO GRANDE

1º Leilão: 01/12/2022 - 14:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Wagner Jochims

### LOTE-000

#### IMÓVEL NO CENTRO DE RIO GRANDE - Rua Marechal Floriano Peixoto nos 281F e 285 -

Processo nº. 5000721-84.2010.8.21.0023 Exequente: Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A - Banrisul Executados: Andreia Aref Bakri, Farid Abdel Aziz Yousef Bakri, Naim Abdel Aziz Yousef Bakri, Sami Abdel Aziz Yousef Bakri O imóvel localizado na Rua Marechal Floriano Peixoto nos 281F e 285, com o terreno medindo 5,12m de frente, ao norte; 5,10m de fundos, ao sul, e comprimentos de 49,30m e 48,70m, respectivamente, aos lados leste e oeste, parte integrante de um terreno maior, utilizado como estacionamento de veículos, resultado da unificação de 04 (quatro) matrículas, demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 37.835 do RI de Rio Grande. Corresponde a uma parte da área do estacionamento. Avaliação: R\$ 438.504,61 (22/01/2021) **SUSPENSO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 438.504,61

**Observações:** Wagner Jochims, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Rio Grande/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo nº. 5000721-84.2010.8.21.0023 Exequente: Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A - Banrisul Executados: Andreia Aref Bakri, Farid Abdel Aziz Yousef Bakri, Naim Abdel Aziz Yousef Bakri, Sami Abdel Aziz Yousef Bakri O imóvel localizado na Rua Marechal Floriano Peixoto nos 281F e 285, com o terreno medindo 5,12m de frente, ao norte; 5,10m de fundos, ao sul, e comprimentos de 49,30m e 48,70m, respectivamente, aos lados leste e oeste, parte integrante de um terreno maior, utilizado como estacionamento de veículos, resultado da unificação de 04 (quatro) matrículas, demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 37.835 do RI de Rio Grande. Corresponde a uma parte da área do estacionamento. Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. Taxa de leilão de 8%. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal