



LEILÃO DE IMÓVEL NO CENTRO DE QUARAÍ

1º Leilão: 01/12/2022 - 10:00

2º Leilão: 13/12/2022 - 10:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

LOTE: 000

IMÓVEL NO CENTRO DE QUARAÍ Processo nº. 5000003-02.2012.8.21.0061 Exequente: Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A – Banrisul Executado: Marcos Antonio Zimermman da Silva e outros A parte dos fundos do imóvel localizado na R. Florêncio Ribeiro, 251, Centro, Quaraí, o terreno nº 17, da quadra nº 46, encravado a 29m da R. Florencio Ribeiro, medindo dita parte ora vendida 12,80m de largura, por 21,35m de comprimento, totalizando uma área superficial de 273,28m², c/demais medidas e confrontações conf. Mat. R-6-4435 do RI de Quaraí. Avaliação: R\$ 40.000,00 em 25/09/2017, a ser atualizada na data do leilão. **AVALIAÇÃO:** R\$ 52.815,13 **Observações:** Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Dra. Juíza de Direito da Vara Judicial da Comarca de Quaraí/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo nº. 5000003-02.2012.8.21.0061 Exequente: Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A – Banrisul Executado: Marcos Antonio Zimermman da Silva e outros A parte dos fundos do imóvel localizado na R. Florêncio Ribeiro, 251, Centro, Quaraí, o terreno nº 17, da quadra nº 46, encravado a 29m da R. Florencio Ribeiro, medindo dita parte ora vendida 12,80m de largura, por 21,35m de comprimento, totalizando uma área superficial de 273,28m², c/demais medidas e confrontações conf. Mat. R-6-4435 do RI de Quaraí. Avaliação: R\$ 40.000,00 em 25/09/2017, a ser atualizada na data do leilão. Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. Taxa de leilão de 10%. **INTIMAÇÃO:** Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal. Propostas de pagamento deverão ser apreciadas pelo juízo