



**GRANDES
LEILÕES**

Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento

Porto Alegre - RS - CEP 90570-040

Fone: (51) 3360-1001

<https://www.grandesleiloes.com.br>

atendimento@grandesleiloes.com.br

LEILÃO DE IMÓVEL NO CENTRO DE POA

1º Leilão: 22/02/2024 - 11:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

LOTE-000

Ø prédio de alvenaria, assobradado, na Rua Jerônimo Coelho nº 363, -

Ø prédio de alvenaria, assobradado, na Rua Jerônimo Coelho nº 363, antigo nº 67, com suas dependências, instalações, benfeitorias, e o respectivo terreno que mede 6m20 de frente, por 8m47 de extensão da frente ao fundo, a entestar com imóvel de David de Barcellos Gomes e outros, dividido-se de um lado, com dito Dr. Silvio Brum e, por outro lado, com dito de Emilio Dexheimer. Bairro: Centro.

Quarteirão: ruas Jerônimo Coelho, Duque de Caxias, Vigário José Inácio. Demais medidas e confrontações conforme a Mat. nº 95.221 do RI da 1ª Zona de POA. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 371.905,00

Observações: Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 12ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, os bens abaixo descritos: Processo nº. 5009227-13.2013.8.21.0001 Exequente: Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A - Banrisul Executado: Gobbato Tecnologia Empresarial Ltda, Jorge Alberto Pires Gobbato, Luiz Golin Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. Credor Fiduciário: Caixa Econômica Federal. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.