



LEILÃO DE IMÓVEL NO B. BOA VISTA, EM POA

1º Leilão: 03/08/2023 - 11:00

2º Leilão: 15/08/2023 - 11:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

LOTE: 000

IMÓVEL NO B. BOA VISTA, EM POA ARREMATADO O apartamento 803 do Ed. Maison Calandre, na Av. Francisco Petuco nº 140, situado no 11º pavimento, de fundos, à direita de quem olhar da Av. Francisco Petuco, c/área real total de 179,271355m², sendo 111,12m² de área real privativa, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,020618 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do edifício, demais medidas e confrontações conforme a Mat. nº 95.062 do RI da 4ª Zona de POA. AQUISIÇÃO ORIGINÁRIA, SEM ONUS. CONFERIDO NA GUARIDA SEM DIVIDA de CONDOMÍNIO O APT. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 800.000,00 **Observações:** Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Dra. Juíza de Direito da 7ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, os bens abaixo descritos: Processo nº. 5007254-81.2017.8.21.0001 Exequente: Luiz Eduardo Mutzberg Executado: Galeteria Veneto Ltda – EPP, Renato Giocondo Caumo, Reni Jorge Caumo Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. Taxa de leilão: 5%. **INTIMAÇÃO:** Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.