



**GRANDES
LEILÕES**

Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento

Porto Alegre - RS - CEP 90570-040

Fone: (51) 3360-1001

<https://www.grandesleiloes.com.br>

atendimento@grandesleiloes.com.br

LEILÃO DE IMÓVEL NA RS-239 EM NOVO HAMBURGO

1º Leilão: 05/03/2026 - 10:00

2º Leilão: 12/03/2026 - 10:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

LOTE-001

~~Um terreno de forma triangular, situado no Bairro São José, Novo~~

~~Um terreno de forma triangular, situado no Bairro São José, no quarteirão formado pelas ruas Jaburú, Chapecó, futura av. Alcântara e Rodovia Estadual RS-239, medindo 51,80m de frente ao sul para a RS-239, lado ímpar de numeração dos prédios, distante mais ou menos 199,90m da esquina com a rua Jaburú que fica ao leste, 50,80m ao norte, onde confronta com imóveis de propriedade de Curtume Sander S/A e Walter Buckel, 5m ao oeste onde confronta com Carlito Klein terminando em zero no lado leste. Área de 123,03m². Matrícula no 22.412 do RI de Novo Hamburgo.~~

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 200.000,00

Observações: Sobre o valor da arrematação incide comissão do leiloeiro. Ficam as partes intimadas através do presente edital caso não sejam encontradas pelo Sr. Oficial de Justiça. Informações tels. (51) 3587 5001 e 99982 4405