Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento
Porto Alegre - RS - CEP 90570-040
Fone: (51) 3360-1001
https://www.grandesleiloes.com.br
grandesleiloes@gmail.com

LEILÃO DE IMÓVEL EM XANXERÊ/SC

1º Leilão: 30/11/2023 - 14:00

2º Leilão: 12/12/2023 - 14:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

~~**LOTE:** 000~~

~~**O imóvel de alvenaria situado na Rua General Osório, nº 669, Centro na cidade de Xanxerê/SC**~~**SUSPENSO** ~~O imóvel de alvenaria situado na Rua General Osório, nº 669, Centro, localizado no Lote nº 10, da quadra nº 75, chácara nº 412, com a área de 441,99m², localizado no lado de numeração ímpar na esquina da Rua General Osório, com a Rua Fidencio de Souza Mello Filho, na cidade de Xanxerê/SC, confrontando ao Norte com parte do lote 11 da quadra nº 75 de parte da chácara nº 412 de Aurora Afra Maggioni – M.3929, na extensão de 20,00 metros com ângulo interno de 102º35'34"(onde consta com parte do lote 11 em 20,00 metros), ao SUL com a rua Fidencio de Souza Mello Filho na extensão de 19,55 metros com ângulo interno de 89º39'56" (onde consta com a rua Fidencio de Souza Mello Filho em 20,30 metros), a LESTE com a rua General Osório na extensão de 24,85 metros com ângulo interno de 77º28'22" (onde consta com a rua General Osório em 24,80 metros), a OESTE com o lote nº 09 da quadra nº 75 de parte da chácara nº 412 de Sabino Perdoncini – M.12515, na extensão de 20,40 metros com ângulo interno de 90º16'08" (onde consta com o lote 09 em 20,00 metros). Mat. nº 15.955 do RI de Xanxerê. Conforme laudo de avaliação sobre o lote descrito está edificada uma construção antiga de alvenaria com 2 pisos~~ **SUSPENSO** **AVALIAÇÃO:** R$ 1.750.000,00 **Observações:** Célio de Souza, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da Vara Única da Comarca de Abelardo Luz/SC, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo nº. 5001179-66.2022.8.24.0001 Exequente: Siumara Nalin Executado: Lavanderia Universal LTDA ME Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. Credor hipotecário Banco do Brasil. Taxa de leilão de 5%. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal. Mais informes: (48) 99135-7414