Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento
Porto Alegre - RS - CEP 90570-040
Fone: **(51) 3360-1001**
https://www.grandesleiloes.com.br
atendimento@grandesleiloes.com.br

LEILÃO DE IMÓVEL EM TERESÓPOLIS/RJ

1º Leilão: 26/11/2026 - 11:00
2º Leilão: 08/12/2026 - 11:00
Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS
Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

LOTE: 000

O terreno localizado na Avenida Tobias Barreto, gleba 11, Carlos Guinle, Teresópolis/RJ.
O terreno localizado na Avenida Tobias Barreto, gleba 11, Carlos Guinle, Teresópolis/RJ. Sendo uma fração ideal de 5.279/407.300 ávos, vinculada a área nº 02, da quadra XI, Gleba 11, sito na Granja Comary, no Alto, em Teresópolis/RJ, vinculada citada fração a quadra 11, da Gleba 11, com as seguintes medidas e confrontações: com 4.610,00m², medindo de frente 34,00m, em curva, formada pelas ruas A e D, nos fundos mede 71,00, limitando-se com terras dos sucessores do Espólio de Gilda de Oliveira Rocha Guinle; pela lateral direita mede 91,00m e pela lateral esquerda mede 86,00m, confrontando com as áreas 1 e 3 da quadra 11. Demais medidas e confrontações conforme Matrícula nº 5.253 do 1º Ofício do Registro de Imóveis de Teresópolis/RJ

AVALIAÇÃO: R$ 637.500,00