



LEILÃO DE IMÓVEL EM SÃO FRANCISCO DO SUL

1º Leilão: 17/06/2021 - 11:00

2º Leilão: 29/06/2021 - 11:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

LOTE:

IMÓVEL EM SÃO FRANCISCO DO SUL 1/10 avos (ou seja 23.229,80m²) de um terreno rural situado em Miranda, em São Francisco do Sul, com as seguintes características: conf. ao N c/terras da Comfloresta – Comp. Catarinense de Empreendimentos Florestais, na extensão de 1.562m; confrontando-se ao S c/terras da Igreja Presbiteriana de Joinville e terras de Hélio José Pessoa; confr. ao L c/terras da Comfloresta – Comp. Catarinense de Empreendimentos Florestais, na extensão de 201,40m e confr. ao O c/terras de Almiro Gumz, na extensão de 164m. Imóvel cortado pela estrada geral da Gamboa, distante 1.300m da antiga Estrada São Francisco do Sul – Joinville, perfazendo a área total de 232.297,95m². Demais medidas e conf. conforme Matrícula nº 28.437 do RI da 1^a Circunscrição de São Francisco do Sul Avaliação da Fração: R\$ 348.447,00 em 26/09/2017, a ser atualizado na data do leilão.

AVALIAÇÃO: R\$ 348.447,00 **Observações:** LEILÃO DE IMÓVEL EM SÃO FRANCISCO DO SUL Dia: 17 de JUNHO de 2021, às 11h – PRIMEIRO LEILÃO Local do Leilão: on line através do site www.grandesleiloes.com.br Célio de Souza, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 2^a Vara Cível da Comarca de São Francisco do Sul/SC, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo nº. 5000013-33.2010.8.24.0061 Exequente: Jorge Musse Neto Executado: Verdemade Indústria e Comércio de Madeiras e Agropecuária Eireli 1/10 avos (ou seja 23.229,80m²) de um terreno rural situado em Miranda, em São Francisco do Sul, com as seguintes características: conf. ao N c/terras da Comfloresta – Comp. Catarinense de Empreendimentos Florestais, na extensão de 1.562m; confrontando-se ao S c/terras da Igreja Presbiteriana de Joinville e terras de Hélio José Pessoa; confr. ao L c/terras da Comfloresta – Comp. Catarinense de Empreendimentos Florestais, na extensão de 201,40m e confr. ao O c/terras de Almiro Gumz, na extensão de 164m. Imóvel cortado pela estrada geral da Gamboa, distante 1.300m da antiga Estrada São Francisco do Sul – Joinville, perfazendo a área total de 232.297,95m². Demais medidas e conf. conforme Matrícula nº 28.437 do RI da 1^a Circunscrição de São Francisco do Sul Avaliação da Fração: R\$ 348.447,00 em 26/09/2017, a ser atualizado na data do leilão. Caso não vendido, irá novamente a leilão: SEGUNDO LEILÃO dia 29 de JUNHO de 2021, às 11h, on line através do site www.grandesleiloes.com.br pela melhor oferta, não vil. Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. Taxa de leilão de 5%. **INTIMAÇÃO:** Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal. Propostas de pagamento deverão ser apreciadas pelo juízo. Mais informes: (48) 99135-7414