



**GRANDES
LEILÕES**

Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento

Porto Alegre - RS - CEP 90570-040

Fone: (51) 3360-1001

<https://www.grandesleiloes.com.br>

grandesleiloes@gmail.com

LEILÃO DE IMÓVEL EM SANTO ÂNGELO/RS

1º Leilão: 22/08/2024 - 11:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

LOTE: 000

~~prédio de alvenaria, residencial, com 2 pavimentos na Rua Daltro Filho nº 1157, Bairro Sepé Tiaraju, Santo Ângelo/RS~~ **SUSPENSO** O imóvel na Rua Daltro Filho nº 1157, Bairro Sepé Tiaraju, Santo Ângelo/RS, sendo o lote nº 26, da quadra nº 13, de centro, de forma irregular, com a área de 305,68m², distante 88,40m da esquina com a Rua Capitão Damaso Gomes de Castro, setor 19. Quarteirão: ao norte, com a Rua Capitão Damaso Gomes de Castro; ao sul, com a Rua Francisco Donato; ao leste, com a Travessa Fabiano Rosa de Paula; e, ao oeste, com a Rua Daltro Filho. Conforme Av 1/39.380: consta a construção de um prédio de alvenaria, residencial, com 2 pavimentos, com área total de 240m², de forma retangular. Demais medidas e confrontações conforme a Matrícula nº 39.380 do Registro de Imóveis de Santo Ângelo **SUSPENSO** **AVALIAÇÃO:** R\$ 550.000,00 **Observações:** Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 17ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo nº 5012438-76.2021.8.21.0001 Exequente: Silla Holmer Executado: Margarida Cunha, Venir Salete Cunha Batista, Fabiane dos Santos Simon Kaipper, Jacson Batista Kaipper Propostas de parcelamento deverão ser analisadas pelo juízo. É vedado preço vil. **INTIMAÇÃO:** Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.