

LEILÃO DE IMÓVEL EM NOVO HAMBURGO/RS

1º Leilão: 20/08/2026 - 11:00

2º Leilão: 01/09/2026 - 11:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

LOTE: 000

O imóvel na Rua Maria do Carmo Miranda da Cunha, 321, sendo um terreno situado no Bairro Canudos

O imóvel na Rua Maria do Carmo Miranda da Cunha, 321, sendo um terreno situado no Bairro Canudos, na quadra indefinida, formado em parte por uma rua Projetada e de projetados prolongamentos das Ruas Disraeli e Galileu, medindo 11,80 metros de largura e 25,60 metros de comprimento, com frente ao leste, no - sentido da largura, para uma rua Projetada, confrontando ao norte e ao sul, com terras de Oscar Jorge da Silva e ao oeste, com ditas de Ricardo Antonio Velho, distante 54,60 metros da esquina do projetado prolongamento da Rua Disraeli. Demais medidas e confrontações conforme a Matrícula nº 13.595 do Registro de Imóveis de Novo Hamburgo. Avaliação: R\$ 210.000,00 (em 04/04/2024, valor a ser atualizado na data do leilão)

AValiação: R\$ 230.766,93

Observações: Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 17ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS Processo nº. 5032939-95.2014.8.21.0001
Exequente: Porto Shop S/A Executado: J.M.A. Comércio de Calçados e Vestuário Ltda, Amir Dalla Corte, Jocinei Dalla Corte, Maria Greceoli Cardoso Dalla Corte, Mauri Dalla Corte, Neuri Antonio Dalla Corte, Vanderlei Dalla Corte
Propostas de parcelamento e pagamento deverão ser analisadas pelo juízo. É vedado preço vil. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.