



LEILÃO DE IMÓVEL EM CANOAS

1º Leilão: 10/08/2023 - 11:00

2º Leilão: 22/08/2023 - 11:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

LOTE-000

IMÓVEL EM CANOAS

Ø imóvel na Rua Novo Hamburgo nº 301, Vila Mathias Velho, em Canoas, constituído de parte do lote 19 da quadra 80, localizado no quarteirão formado pelas ruas Novo Hamburgo, Cangussú, Campinas e Av. Rio Grande do Sul, possuindo a área superficial de 500m², demais medidas e confrontações conforme a Mat. nº 63.891 do RI de Canoas. Avaliação: R\$ 240.000,00 (15/06/2021, valor a ser atualizado na data do leilão) **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 247.176,58

Observações: Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da Vara Cível do Foro do Partenon da Comarca de Porto Alegre/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, os bens abaixo descritos: Processo nº 5000098-05.2013.8.21.3001 Exequente: Adroaldo Rainhere Executado: Mauricio Astrada Zuchetto Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. **INTIMAÇÃO:** Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.