



LEILÃO DE IMÓVEL B. JARDIM LINDÓIA EM POA

1º Leilão: 26/01/2023 - 11:00

2º Leilão: 07/02/2023 - 11:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

LOTE: 000

Uma casa sob nº 115 da Rua Manágua ARREMATADO Uma casa sob nº 115 da Rua Manágua, c/suas dependências, benfeitorias, instalações e o respectivo terreno do lote nº 23 da quadra 12, medindo 13m de frente, ao norte, à R. Manágua, por 30m de extensão da frente aos fundos, por ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, limitando-se pelo lado oeste, c/o lote 10 de propriedade de Arno Luiz Friedrich, e pelo outro lado, ao leste, c/o lote 12, de Oscar Cassel, e nos fundos, ao sul, entesta c/o lote 19, também de propriedade de Arno Luiz Friedrich, distando 38m da esquina da R. Costa Rica. Bairro: Jardim Lindóia. Demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 70.958 do RI da 4ª Z. de POA. Avaliação: R\$ 125.000,00 em 28/10/1999 (valor a ser atualizado na data do leilão) **ARREMATADO** **AVALIAÇÃO:** R\$ 742.998,16 **Observações:** Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Dra. Juíza de Direito da 3ª Vara de Sucessões e Precatórias do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo nº. 5156843-74.2022.8.21.0001 Exequente: Philips da Amazonia Indústria Eletrônica Ltda Executado: Mauro Antonio Molossi e outros **INTIMAÇÃO:** Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.