



**GRANDES  
LEILÕES**

Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento

Porto Alegre - RS - CEP 90570-040

Fone: (51) 3360-1001

<https://www.grandesleiloes.com.br>

[grandesleiloes@gmail.com](mailto:grandesleiloes@gmail.com)

## LEILÃO DE IMÓVEL 1325m2 EM CACHOEIRINHA

**1º Leilão:** 03/08/2023 - 11:00

**2º Leilão:** 15/08/2023 - 11:00

**Local:** Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

**Leiloeiro:** Norton Jochims Fernandes

**LOTE:** 000

**IMÓVEL 1325m2 EM CACHOEIRINHA** O imóvel na R. Amapá nº 418, Bairro Ponta Porã, constituído por parte do lote nº 71 da quadra 03, dentro do quarteirão formado pelas vias públicas: Vicinal Amapá, Vicinal Guaporé, Vicinal Rio Branco e Vicinal Pontaporã; demais medidas e confrontações conforme Mat. 14.957 do RI de Cachoeirinha. Conforme laudo de avaliação terreno com 697,50m2, tendo 10m de frente para a Rua Amapá; tem um sobrado de alvenaria com área construída de 1.352m2 Avaliação: R\$1.293.600,00 (março de 2022, valor a ser atualizado na data do leilão) **AValiação:** R\$ 1.293.600,00