



**GRANDES  
LEILÕES**

Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento

Porto Alegre - RS - CEP 90570-040

Fone: (51) 3360-1001

<https://www.grandesleiloes.com.br>

[grandesleiloes@gmail.com](mailto:grandesleiloes@gmail.com)

## LEILÃO DE IMÓVEL 1260m2 no CENTRO TRÊS BARRAS/SC

1º Leilão: 18/08/2022 - 11:00

2º Leilão: 30/08/2022 - 11:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

**Observações:** Célio de Souza, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Canoinhas/SC, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo nº. 0000967-94.1999.8.24.0015 Exequente: Insuagro Agroindustrial S/A Executado: Leonidas Bueno O terreno urbano com a área de 60,00m2, situado na cidade de Três Barras, a se integrar nos lotes nº 12, 13 e 14 do bloco B, Carta de Aforamento Municipal nº 11, demais medidas e confrontações conforme a Matrícula nº 26.281 do RI de Canoinhas O terreno urbano com a área de 1.200,00m2, situado na cidade de Três Barras, na Rua XV de Novembro, constituído pelos lotes nºs. 12, 13 e 14 do Bloco B, confrontando pela frente com a referida Rua XV de Novembro, demais medidas e confrontações conforme a Matrícula nº 24.941 do RI de Canoinhas Segundo informações colhidas, junto da Prefeitura Municipal de Três Barras, ambos os imóveis, embora com matrículas distintas, se fundem formando um só. E sobre o mesmo, encontra-se atualmente estabelecida a Garagem de maquinários da referida Prefeitura. Avaliação para a área de 1.260,00m2 é de R\$150.000,00 Caso não vendido, irá novamente a leilão: SEGUNDO LEILÃO dia 30 de AGOSTO de 2022, às 11h, on line através do site [www.grandesleiloes.com.br](http://www.grandesleiloes.com.br) pela melhor oferta, não vil. Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. Taxa de leilão de 5%. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.

LOTE: 000

**IMÓVEL 1260m2 no CENTRO TRÊS BARRAS/SC** O terreno urbano com a área de 60,00m2, situado na cidade de Três Barras, a se integrar nos lotes nº 12, 13 e 14 do bloco B, Carta de Aforamento Municipal nº 11, demais medidas e confrontações conforme a Matrícula nº 26.281 do RI de Canoinhas O terreno urbano com a área de 1.200,00m2, situado na cidade de Três Barras, na Rua XV de Novembro, constituído pelos lotes nºs. 12, 13 e 14 do Bloco B, confrontando pela frente com a referida Rua XV de Novembro, demais medidas e confrontações conforme a Matrícula nº 24.941 do RI de Canoinhas Segundo informações colhidas, junto da Prefeitura Municipal de Três Barras, ambos os imóveis, embora com matrículas distintas, se fundem formando um só. E sobre o mesmo, encontra-se atualmente estabelecida a Garagem de maquinários da referida Prefeitura. **AVALIAÇÃO:** R\$ 150.000,00 **Observações:** Célio de Souza, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Canoinhas/SC, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo nº. 0000967-94.1999.8.24.0015 Exequente: Insuagro Agroindustrial S/A Executado: Leonidas Bueno O terreno urbano com a área de 60,00m2, situado na cidade de Três Barras, a se integrar nos lotes nº 12, 13 e 14 do bloco B, Carta de Aforamento Municipal nº 11, demais medidas e confrontações conforme a Matrícula nº 26.281 do RI de Canoinhas O terreno urbano com a área de 1.200,00m2, situado na cidade de Três Barras, na Rua XV de Novembro, constituído pelos lotes nºs. 12, 13 e 14 do Bloco B, confrontando pela frente com a referida Rua XV de Novembro, demais medidas e confrontações conforme a Matrícula nº 24.941 do RI de Canoinhas Segundo informações colhidas, junto da Prefeitura Municipal de Três Barras, ambos os imóveis, embora com matrículas distintas, se fundem formando um só. E sobre o mesmo, encontra-se atualmente estabelecida a Garagem de maquinários da referida Prefeitura. Avaliação para a área de 1.260,00m2 é de R\$150.000,00 Caso não vendido, irá novamente a leilão: SEGUNDO LEILÃO dia 30 de AGOSTO de 2022, às 11h, on line através do site [www.grandesleiloes.com.br](http://www.grandesleiloes.com.br) pela melhor oferta, não vil. Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. Taxa de leilão de 5%. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.