



## LEILÃO DE GRANDE CASA NA RUA SILVEIRO, EM POA

1º Leilão: 30/06/2022 - 16:00

2º Leilão: 12/07/2022 - 16:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

### LOTE:

#### GRANDE CASA NA RUA SILVEIRO, EM POA

Ø imóvel na R. Silveiro, 1331, B. Santa Tereza, POA/RS, medindo 22m de frente da dita rua, por 22m de extensão da frente ao fundo, c/aprox. 275m2 construído, o terreno dista 22,10m do lado ímpar da R. Correia Lima, no quarteirão formado pelas ruas Silveiro, Correa Lima, Dona Maria Belved e Deputado Rui Ramos, demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 2994 do RI da 5ª Z. de POA

SUSPENSO

**AVALIAÇÃO:** R\$ 746.019,82

**Observações:** Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Dra. Juíza de Direito da 3ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo: 5029133-52.2014.8.21.0001 Exequente: Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A - Banrisul Executado: Wenderson Angelo Yoshimura-ME e outros O imóvel na R. Silveiro, 1331, B. Santa Tereza, POA/RS, medindo 22m de frente da dita rua, por 22m de extensão da frente ao fundo, c/aprox. 275m2 construído, o terreno dista 22,10m do lado ímpar da R. Correia Lima, no quarteirão formado pelas ruas Silveiro, Correa Lima, Dona Maria Belved e Deputado Rui Ramos, demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 2994 do RI da 5ª Z. de POA Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. Taxa de leilão de 3%. **INTIMAÇÃO:** Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.