



**GRANDES  
LEILÕES**

Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento

Porto Alegre - RS - CEP 90570-040

Fone: (51) 3360-1001

<https://www.grandesleiloes.com.br>

[grandesleiloes@gmail.com](mailto:grandesleiloes@gmail.com)

## LEILÃO DE GRANDE CASA EM CAMPO BOM

1º Leilão: 07/11/2024 - 10:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

### LOTE: 000

~~Um terreno, e formato regular, situado na zona urbana, do Bairro Solar, em Campo Bom, uma construção de alvenaria de bom padrão com 233,62m quadrados, que tomou o número 402 da rua Hélio Negrini.~~ **SUSPENSO** Um terreno, e formato regular, situado na zona urbana, do Bairro Solar, em Campo Bom, no quarteirão formado pelas ruas 2, 4, 7 e Hélio Negrini, composto do lote 145 da quadra 60, do Loteamento solar do Campo, com área superficial de 300m quadrados, situado na rua Hélio Negrini, lado par, distando 24,00m ao oeste com a rua 4, com as seguintes medidas e confrontações: frente ao sul, medindo 12,00 m com a rua Hélio Negrini, fundos ao norte medindo 12,00 metros com o lote 146 da quadra 60, ao oeste medindo 25,00m com o lote 144 da quadra 60. Neste terreno existe uma construção de alvenaria de bom padrão com 233,62m quadrados, que tomou o número 402 da rua Hélio Negrini Matrícula: 18.928 do RI de Campo Bom. **SUSPENSO AVALIAÇÃO:** R\$ 900.000,00 **Observações:** Nelson Bertoluci Santos, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pela Exma.Sra.Juíza do Trabalho da Quarta Vara do Trabalho de Novo Hamburgo, venderá em público leilão, o bem imóvel abaixo descrito, oriundo do processo 0055900-20.2005.5.04.0304, em que são partes DANIELA REGINA FERREIRA CARDOSO INDÚSTRIA DE CALÇADOS SILDER LTDA. e outros: Possibilidade de parcelamento, com 25% de entrada e saldo em até 30 vezes. Sobre o valor da arrematação, incide comissão do leiloeiro Informações tels. (51) 3587 5001 e 99982-4405