



**GRANDES
LEILÕES**

Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento

Porto Alegre - RS - CEP 90570-040

Fone: (51) 3360-1001

<https://www.grandesleiloes.com.br>

grandesleiloes@gmail.com

LEILÃO DE GARAGEM NO BAIRRO SANTANA, POA

1º Leilão: 20/06/2024 - 14:00

2º Leilão: 02/07/2024 - 14:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

LOTE: 000

A fração de 50% sobre a garagem sem número do edifício que recebeu o nº 106 da Rua Laurindo, com a área real privativa de 288,54m², real total de 321,04m². A fração de 50% sobre a garagem sem número do edifício que recebeu o nº 106 da Rua Laurindo, com a área real privativa de 288,54m², real total de 321,04m², quota ideal no terreno e coisas comuns de 507/10000, localizada na parte da frente do edifício, no subsolo, constituída de um único recinto, sem marcação de espaços, demais medidas e confrontações conforme a Mat. nº 45.485 do RI da 2ª Zona de Porto Alegre. **AValiação:** R\$ 165.000,00 **Observações:** Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Dra. Juíza de Direito da 7ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, os bens abaixo descritos: Processo nº. 5042646-77.2020.8.21.0001 Exequente: Condomínio Edifício Raad Executado: Anwar Raad e Silma Regina Vargas Raad **INTIMAÇÃO:** Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.