



LEILÃO DE DOIS TERRENOS NO COND. HORIZONTAL OCEAN SIDE, EM TORRES

1º Leilão: 30/03/2023 - 10:30

2º Leilão: 11/04/2023 - 10:30

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

LOTE: 001

~~Os direitos e ações sobre o terreno urbano, sem benfeitorias, no Cond. Horizontal Ocean Side, c/área real privativa de 480m²~~ **SUSPENSO** ~~Os direitos e ações sobre o terreno urbano, sem benfeitorias, no Cond. Horizontal Ocean Side, em Itapeva, Torres, constituído pela unidade nº D25, da quadra D, c/área real privativa de 480m², área de uso comum de 457,22m², perfazendo a área real global de 937,22m², demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 65.417, valor atualizado em 16/03 pelo igpm.~~ **SUSPENSO** **AVALIAÇÃO:** R\$ 221.083,92 **Observações:** Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Dra. Juíza de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Torres/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo nº. 5000275-26.2013.8.21.0072 Exequente: Condomínio Horizontal de Lotes Ocean Side Executado: STF Empreendimentos Imobiliários Ltda . Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. Taxa de leilão de 6%. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.

LOTE: 002

~~Os direitos e ações sobre o terreno urbano, sem benfeitorias, no Cond. Horizontal Ocean Side área real privativa de 480m²~~ **SUSPENSO** ~~Os direitos e ações sobre o terreno urbano, sem benfeitorias, no Cond. Horizontal Ocean Side, em Itapeva, Torres, constituído pela unidade nº D30, da quadra D, c/área real privativa de 480m², área de uso comum de 457,22m², perfazendo a área real global de 937,22m², demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 65.422, valor atualizado pelo IGPM em 16/03~~ **SUSPENSO** **AVALIAÇÃO:** R\$ 221.083,92 **Observações:** Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Dra. Juíza de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Torres/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo nº. 5000275-26.2013.8.21.0072 Exequente: Condomínio Horizontal de Lotes Ocean Side Executado: STF Empreendimentos Imobiliários Ltda Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. Taxa de leilão de 6%. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal