



**GRANDES
LEILÕES**

Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento

Porto Alegre - RS - CEP 90570-040

Fone: (51) 3360-1001

<https://www.grandesleiloes.com.br>

atendimento@grandesleiloes.com.br

LEILÃO DE CASA NO BAIRRO CONCORDIA RUA IGUASSU EM BELO HORIZONTE MG

1º Leilão: 15/07/2025 - 14:35

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

LOTE: 001

CASA TERR. 400M2 BAIRRO CONCORDIA RUA IGUASSU - BELO HORIZONTE - MG

Imóvel - l. casa na Rua Iguassú 652, em Belo Horizonte/MG, com todas as suas benfeitorias, instalações e terreno, com 400m2, formado pelo lote 22 da quadra 16 do Bairro Concordia. Área construída, em duas casas, verificada e não especificada na matrícula com 180m2, possuindo 3 quartos, 2 banheiros e garagem. Tudo registrado na Matr. 39.964 do 5º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte - MG.

AVALIAÇÃO: R\$ 517.319,60

Observações: LEILÃO NA MODALIDADE STALKING HORSE, CASO O MAIOR LICITANTE DO LEILÃO NÃO SEJA O PRIMEIRO PROPONENTE O ENCERRAMENTO DO LEILÃO SE DARÁ DE FORMA CONDICIONAL, ABRINDO PRAZO DE 2 DIAS ÚTEIS PARA O PRIMEIRO PROPONENTE SE MANIFESTAR SE IGUALA O MAIOR LANCE ALCANÇADO.