



## LEILÃO DE CAMINHÃO VW/17250 CNC E TERRENO NO BAIRRO ZOOTECNIA, MONTENEGRO

**1º Leilão:** 16/10/2024 - 11:00

**2º Leilão:** 23/10/2024 - 11:00

**3º Leilão:** 30/10/2024 - 11:00

**Local:** Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

**Leiloeiro:** Norton Jochims Fernandes

### LOTE: 001

**Volkswagen 17-250 E Constellation ARREMATADO** → Veículo Volkswagen 17-250 E Constellation 2p (Diesel), fabricação/modelo 2011 **ARREMATADO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 212.775,00 **Observações:** MASSA FALIDA DE MARISA ISOLETE QUEVEDO PORTO EIRELI Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, autorizado p/ Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da Vara Regional Empresarial da Comarca de Novo Hamburgo/RS Toda a arrematação é sujeita a homologação pelo Juízo, propostas de pagamento abaixo da avaliação e ou de parcelamento deverão ser apreciadas. É vedado preço vil. A venda será "ad corpus". Leilão on-line, efetue o cadastro com antecedência, serão exigidos documentos. **INTIMAÇÃO:** Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas p/Sr. Oficial de Justiça pcientificação pessoal

### LOTE: 002

**Um terreno, sem benfeitorias, com a superfície de 436,20 m<sup>2</sup>, ARREMATADO** Um terreno, sem benfeitorias, com a superfície de 436,20 m<sup>2</sup>, de formato irregular, situado no Bairro Zootecnia, em Montenegro/RS, zona urbana, correspondente ao Lote 01 da Quadra I, do Loteamento Luis Inácio, no quarteirão formado de maneira incompleta pelas ruas nº 01 e nº 06, distante 254,50m da esquina desta última, em logradouro sem numeração, medindo e confrontando-se: a sudoeste, onde mede 11,25m, com a rua nº 01; a noroeste, onde mede 30,75m, com Araújo Menezes Costa & Cia Ltda; a sudeste, onde mede 26,60m, com o lote nº 02; e, a nordeste, onde mede 21,00m, com Marco Aurélio de Oliveira. Demais medidas e confrontações conforme Matrícula nº 36.061 do Registro de Imóveis de Montenegro **ARREMATADO** **AVALIAÇÃO:** R\$ 233.000,00 **Observações:** MASSA FALIDA DE MARISA ISOLETE QUEVEDO PORTO EIRELI Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, autorizado p/ Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da Vara Regional Empresarial da Comarca de Novo Hamburgo/RS Toda a arrematação é sujeita a homologação pelo Juízo, propostas de pagamento abaixo da avaliação e ou de parcelamento deverão ser apreciadas. É vedado preço vil. A venda será "ad corpus". Leilão on-line, efetue o cadastro com antecedência, serão exigidos documentos. **INTIMAÇÃO:** Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas p/Sr. Oficial de Justiça pcientificação pessoal.