



**GRANDES
LEILÕES**

Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento

Porto Alegre - RS - CEP 90570-040

Fone: (51) 3360-1001

<https://www.grandesleiloes.com.br>

grandesleiloes@gmail.com

LEILÃO DE BOXE COND. RESIDENZA TOSCANA, EM POA

1º Leilão: 30/06/2023 - 11:00

2º Leilão: 12/07/2023 - 11:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

LOTE: 000

LEILÃO DE BOXE COND. RESIDENZA TOSCANA, EM POA O box nº 11 do Condomínio Residenza Toscana, com entrada pela Rua Professor Carvalho de Freitas nº 301, sendo o quinto box da frente para os fundos da ala direita, de quem olha a edificação da Rua Professor Carvalho de Freitas, com área real privativa de 10,58m², área real de uso comum de 0,42m², área real total de 11m², correspondendo-lhe a fração ideal equivalente a 0,00404 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio, tudo conforme Matrícula nº 111.977 do Registro de Imóveis da 3ª Zona de Porto Alegre. Avaliação: R\$ 15.000,00 (08/11/2021, valor a ser atualizado na data do leilão). **AVALIAÇÃO:** R\$ 15.000,00 **Observações:** Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Dra. Juíza de Direito da 14ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, os bens abaixo descritos: Processo nº. 5013988-82.2016.8.21.0001 Exequente: Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A – Banrisul Executado: Neusa Elisabete da Silva Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.