



LEILÃO DE BOX NO RESIDENCIAL TESSERA

1º Leilão: 06/05/2021 - 11:00

2º Leilão: 18/05/2021 - 11:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710, Porto Alegre

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

Observações: LEILÃO DE BOX NO RESIDENCIAL TESSERA Dia: 06 de MAIO de 2021, às 11h – PRIMEIRO LEILÃO. Local do Leilão: on line através do site www.grandesleiloes.com.br e, se houver possibilidade pela bandeira, concomitante na R. Dr. Timóteo nº 710, POA/RS Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 17ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo: 5028836-69.2019.8.21.0001 Exequente: Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A – Banrisul Ré: Juliana Kasper Cardoso O box nº 04 do Res. Tessera – 148, duplo e coberto, localizado no andar térreo no nível 1º pavimento, c/ acesso pela circulação de veículos, à esquerda p/quem postado na R. Antônio Tessera nº 148 olhar p/a edificação, sendo nesta posição à direita na segunda circulação de veículos, o 1º da direita p/a esquerda, c/ área real privativa de 19,205m2, área de uso comum de 6,350m2, perfazendo a área real total de 25,555m2, correspondendo-lhe a fração ideal equivalente a 0,0177 no terreno e nas demais coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 144.811 do RI da 3ª Zona de Porto Alegre. Avaliação: R\$ 55.000,00 Caso não vendido, irá novamente a leilão: SEGUNDO LEILÃO dia 18 de MAIO de 2021, às 11h, on line através do site www.grandesleiloes.com.br e, se houver possibilidade pela bandeira, concomitante na R. Dr. Timóteo nº 710, Porto Alegre/RS, pela melhor oferta, não vil. Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. Taxa de leilão de 10%. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal. Propostas de pagamento deverão ser apreciadas pelo juízo. Mais informes: (51) 3360.1001 www.grandesleiloes.com.br

LOTE:

BOX NO RESIDENCIAL TESSERA

O box nº 04 do Res. Tessera – 148, duplo e coberto, localizado no andar térreo no nível 1º pavimento, c/ acesso pela circulação de veículos, à esquerda p/quem postado na R. Antônio Tessera nº 148 olhar p/a edificação, sendo nesta posição à direita na segunda circulação de veículos, o 1º da direita p/a esquerda, c/ área real privativa de 19,205m2, área de uso comum de 6,350m2, perfazendo a área real total de 25,555m2, correspondendo-lhe a fração ideal equivalente a 0,0177 no terreno e nas demais coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 144.811 do RI da 3ª Zona de Porto Alegre. Avaliação: R\$ 55.000,00

AVALIAÇÃO: R\$ 55.000,00

Observações: LEILÃO DE BOX NO RESIDENCIAL TESSERA Dia: 06 de MAIO de 2021, às 11h – PRIMEIRO LEILÃO. Local do Leilão: on line através do site www.grandesleiloes.com.br e, se houver possibilidade pela bandeira, concomitante na R. Dr. Timóteo nº 710, POA/RS Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 17ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo: 5028836-69.2019.8.21.0001 Exequente: Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A – Banrisul Ré: Juliana Kasper Cardoso O box nº 04 do Res. Tessera – 148, duplo e coberto, localizado no andar térreo no nível 1º pavimento, c/ acesso pela circulação de veículos, à esquerda p/quem postado na R. Antônio Tessera nº 148 olhar p/a edificação, sendo nesta posição à direita na segunda circulação de veículos, o 1º da direita p/a esquerda, c/ área real privativa de 19,205m2, área de uso comum de 6,350m2, perfazendo a área real total de 25,555m2, correspondendo-lhe a fração ideal equivalente a 0,0177 no terreno e nas demais coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 144.811 do RI da 3ª Zona de Porto Alegre. Avaliação: R\$ 55.000,00 Caso não vendido, irá novamente a leilão: SEGUNDO LEILÃO dia 18 de MAIO de 2021, às 11h, on line através do site www.grandesleiloes.com.br e, se houver possibilidade pela bandeira, concomitante na R. Dr. Timóteo nº 710, Porto Alegre/RS, pela melhor oferta, não vil. Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. Taxa de leilão de 10%. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal. Propostas de pagamento deverão ser apreciadas pelo juízo.