



## LEILÃO DE BOX NO ED. RES. LAS LENAS, EM CANOAS

1º Leilão: 22/06/2023 - 10:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

**LOTE: 000**

**BOX NO ED. RES. LAS LENAS, EM CANOAS SUSPENSO** O estacionamento nº 38 do Edifício Residencial Las Lenas, na R. Araçá nº 280 em Canoas, possuindo a área real total de 12,85m<sup>2</sup>, área real privativa de 12m<sup>2</sup>, área real de uso comum de 0,85m<sup>2</sup>, fração ideal no terreno de 0,000271, demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 43.210 do RI de Canoas/RS. Conforme laudo de avaliação box coberto e com laterais abertas. Avaliação: R\$ 16.500,00 (12/08/2021 valor a ser atualizado na data do leilão) **SUSPENSO** AVALIAÇÃO: R\$ 16.500,00 Observações: Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 5ª Vara Cível da Comarca de Canoas/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo nº. 5000116-18.2012.8.21.0008 Exequente: Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A – Banrisul Executado: Jaime Luis Grygoruk, Lisiâne Rattay da Silva Grygoruk, e outros Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.