



## LEILÃO DE ÁREAS EM ARAQUARI/SC

1º Leilão: 18/08/2022 - 14:00

2º Leilão: 30/08/2022 - 14:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

### LOTE: 001

#### ÁREAS EM ARAQUARI/SC

Imóvel contendo a área de 2.771.023,69m<sup>2</sup>, situa-se no Balneário de Barra do Sul, estando localizado na estrada Vicinal Tabuleiro Grande, área rural do município de Araquari, distante pelo Caminha do Tabuleiro 1.200m até a Estrada Geral da Barra do Sul, e por esta 500m da Escola Isolada de Pinheiros, com demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 7.200 do RI de São Francisco do Sul/SC.

Avaliação: R\$2.078.267,77

**AVALIAÇÃO:** R\$ 2.078.267,77

*Observações: Célio de Souza, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Araquari/SC, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo nº. 5001936-79.2021.8.24.0103 Autor: Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social Réu: Wiest Participações Ltda e outros ¶ Imóvel contendo a área de 2.771.023,69m<sup>2</sup>, situa-se no Balneário de Barra do Sul, estando localizado na estrada Vicinal Tabuleiro Grande, área rural do município de Araquari, distante pelo Caminha do Tabuleiro 1.200m até a Estrada Geral da Barra do Sul, e por esta 500m da Escola Isolada de Pinheiros, com demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 7.200 do RI de São Francisco do Sul/SC. Avaliação: R\$2.078.267,77 Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. Taxa de leilão de 5%. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.*

### LOTE: 002

#### ÁREAS EM ARAQUARI/SC

Imóvel contendo a área de 991.822,05m<sup>2</sup>, situa-se no Balneário de Barra do Sul, estando localizado na estrada Vicinal Tabuleiro Grande, área rural do município de Araquari, distante 2.086m da Estrada Geral da Barra do Sul pelo caminho do Tabuleiro e de lá 500m da Escola Isolada de Pinheiros, com demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 7.267 do RI de São Francisco do Sul/SC. Avaliação R\$743.866,54

**AVALIAÇÃO:** R\$ 743.866,54

*Observações: Célio de Souza, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Araquari/SC, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo nº. 5001936-79.2021.8.24.0103 Autor: Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social Réu: Wiest Participações Ltda e outros ¶ Imóvel contendo a área de 991.822,05m<sup>2</sup>, situa-se no Balneário de Barra do Sul, estando localizado na estrada Vicinal Tabuleiro Grande, área rural do município de Araquari, distante 2.086m da Estrada Geral da Barra do Sul pelo caminho do Tabuleiro e de lá 500m da Escola Isolada de Pinheiros, com demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 7.267 do RI de São Francisco do Sul/SC. Avaliação R\$743.866,54 Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. Taxa de leilão de 5%. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.*

### LOTE: 003

#### ÁREAS EM ARAQUARI/SC

Imóvel contendo a área de 947.090,00m<sup>2</sup>, situado no lugar Tabuleiro Grande, zona rural de Araquari/SC, distante 4.000m da Estrada Municipal de Barra do Sul, e por esta 500m até a escola Isolada de Pinheiros, com demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 12.195 do RI de São Francisco do Sul. Avaliação: R\$710.317,50

**AVALIAÇÃO:** R\$ 710.317,50

*Observações: Célio de Souza, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Araquari/SC, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo nº. 5001936-79.2021.8.24.0103 Autor: Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social Réu: Wiest Participações Ltda e outros ¶ Imóvel contendo a área de 947.090,00m<sup>2</sup>, situado no lugar Tabuleiro Grande, zona rural de Araquari/SC, distante 4.000m da Estrada Municipal de Barra do Sul, e por esta 500m até a escola Isolada de Pinheiros, com demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 12.195 do RI de São Francisco do Sul. Avaliação: R\$710.317,50 Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. Taxa de leilão de 5%. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.*