



## LEILÃO DE ÁREA RURAL 224.000M2 EM PINHALZINHO/SC

1º Leilão: 01/06/2023 - 16:00

2º Leilão: 13/06/2023 - 16:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

### LOTE: 000

#### ÁREA RURAL 224.000m2 EM PINHALZINHO/SC

Lote Rural nº 162, da Segunda Seção Anta Gorda, com a área de 224.000m<sup>2</sup>, com benfeitorias, localizado na Linha Galeazzi, em Pinhalzinho/SC, demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 2.121 do RI de Pinhalzinho.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.580.000,00

*Observações:* Célio de Souza, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da Vara Única da Comarca de Pinhalzinho/SC, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo nº. 0000616-18.2019.8.24.0049 Autor: União – Fazenda Nacional Réu: Waldevino Foscarini Lote Rural nº 162, da Segunda Seção Anta Gorda, com a área de 224.000m<sup>2</sup>, com benfeitorias, localizado na Linha Galeazzi, em Pinhalzinho/SC, demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 2.121 do RI de Pinhalzinho. Avaliação: R\$ 1.580.000,00 Caso não vendido, irá novamente a leilão: SEGUNDO LEILÃO dia 8 de junho de 2023, às 16h, on line através do site [www.grandesleiloes.com.br](http://www.grandesleiloes.com.br) pela melhor oferta, não vil. Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. Taxa de leilão de 5%. Constam penhoras na matrícula. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.