



**GRANDES  
LEILÕES**

Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento

Porto Alegre - RS - CEP 90570-040

Fone: (51) 3360-1001

<https://www.grandesleiloes.com.br>

[atendimento@grandesleiloes.com.br](mailto:atendimento@grandesleiloes.com.br)

## LEILÃO DE ÁREA PARA AGRICULTURA 298.452M2 EM TAVARES/RS

1º Leilão: 26/10/2023 - 14:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

### LOTE-000

Uma fração ideal de terras rurais de 298.452m<sup>2</sup> lugar denominado "Posto" em Tavares-RS, —

Uma fração ideal de terras rurais de 298.452m<sup>2</sup>, dentro de maior área com a superfície total de 426.360m<sup>2</sup>, sem denominação especial, situado no lugar denominado "Posto" em Tavares-RS, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente, uma extensão de cento e noventa e três metros e oitenta centímetros (193,80m), com igual largura nos fundos, por uma extensão de dois mil e duzentos metros (2.200m) de comprimento, confrontando-se, ao norte, com terras de sucessores de Galdino Rodrigues do Evangelho e com terras de Lourenço Colares da Rosa; ao sul, com terras de sucessores de Garibaldi Pires de Lima; ao leste, com terras de Serafim Marcos da Silveira; e, ao oeste, com a Lagoa dos Patos. Matrícula nº 22.400 registrada no Cartório de Registro de Imóveis de Mostardas. **SUSPENSO**

**AValiação:** R\$ 445.088,35

**Observações:** Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da Vara Judicial da Comarca de Mostardas/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo nº. 5000022-67.2003.8.21.0111 Exequente: Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A – Banrisul Executado: Danilo Jose de Araujo, Leila Amar Souza de Araujo e Arnito Bennert Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.