Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento
Porto Alegre - RS - CEP 90570-040
Fone: **(51) 3360-1001**
https://www.grandesleiloes.com.br
atendimento@grandesleiloes.com.br

LEILÃO DE ÁREA COM MAIS DE 8HA EM ARROIO DOS RATOS

1º Leilão: 06/08/2026 - 10:00
Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS
Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

~~LOTE: 000~~

~~Uma fração de terras de campo com a área 8ha.2.960,00m2, no lugar denominado Fazenda Santa Rosa~~
~~Uma fração de terras de campo com a área 8ha.2.960,00m2, no lugar denominado Fazenda Santa Rosa, dentro de um todo maior, situada no município de Arroio dos Ratos, com as seguintes confrontações: ao norte, com o Arroio dos Ratos; ao sul, com o Arroio dos Cachorros; ao leste, com terras de José Maria Gonçalves, Angelo Borgatti, Manoel Benjamin Aquino e com o Arroio dos Cachorros; e, ao oeste, com herdeiros de Januário Antonio Ramos, herdeiros de Antonio Faustino e Maria Alba Torres, herdeiros de Emio Costa e Joaquim Vicente Maio, tudo conforme Matrícula nº 1.104 do RI de Arroio dos Ratos, Comarca de São Jerônimo/RS.~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R$ 166.365,33

Observações: *Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da Vara Judicial da Comarca de Butiá, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo nº 5000069-93.2001.8.21.0084 Exequente: Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A – Banrisul Executado: Transportadora Sulcarvão Ltda, José Carlos Menezes Silveira, Laura Ziolkowski da Silveira INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal. Propostas de pagamento/parcelamento deverão ser apreciadas pelo juízo.*