



**GRANDES
LEILÕES**

Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento

Porto Alegre - RS - CEP 90570-040

Fone: (51) 3360-1001

<https://www.grandesleiloes.com.br>

grandesleiloes@gmail.com

LEILÃO DE APTO NO B. PROTASIO ALVES EM POA

1º Leilão: 07/10/2022 - 14:10

2º Leilão: 18/10/2022 - 14:10

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

LOTE: 000

APTO NO B. PROTASIO ALVES EM POA O apartamento nº 202 do Bl. C do Ed. Amaralina, c/entrada pelo nº 640 da R. Luís Lederman, localizado no 2º pav. de frente p/a R. Luís Lederman, o 1º a contar da esquerda p/a direita de quem desta rua olha o bloco, c/área real total de 70,73m2, área real privativa de 57,61m2, área real condominial de 13,12m2 e área do terreno de 0,015458m2, demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 43.946 do RI da 3ª Zona de Porto Alegre. **AValiação:** R\$ 190.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 370,00 **Observações:** Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Dra. Juíza de Direito da Vara Cível do Foro Regional do Alto Petrópolis da Comarca de Porto Alegre/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo: 5000099-85.2010.8.21.2001 Exequente: Condomínio Edifício Amaralina-Bloco C Executado: Jorge Oliveira Ayres e outros O apartamento nº 202 do Bl. C do Ed. Amaralina, c/entrada pelo nº 640 da R. Luís Lederman, localizado no 2º pav. de frente p/a R. Luís Lederman, o 1º a contar da esquerda p/a direita de quem desta rua olha o bloco, c/área real total de 70,73m2, área real privativa de 57,61m2, área real condominial de 13,12m2 e área do terreno de 0,015458m2, demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 43.946 do RI da 3ª Zona de Porto Alegre. Avaliação: R\$ 190.000,00 Caso não vendido, irá novamente a leilão: SEGUNDO LEILÃO dia 18 de OUTUBRO de 2022, às 14h, on line através do site www.grandesleiloes.com.br pela melhor oferta, não vil. Propostas de parcelamento deverão ser analisadas pelo juízo. É vedado preço vil. **INTIMAÇÃO:** Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.