



LEILÃO DE APTO NO B. ALTO PETRÓPOLIS, EM POA

1º Leilão: 05/05/2022 - 11:00

2º Leilão: 17/05/2022 - 11:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

LOTE:

LEILÃO DE APTO NO B. ALTO PETRÓPOLIS, EM POA O apartamento 134, Bloco E, na Rua João da Silva Bueno nº 227, localizado no térreo, de fundos, à esquerda de quem se posta olhando o Bl. E, c/56,96m² de área real privativa, 32,65m² de área real de uso comum, 89,61m² de área real global, correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,005850 no terreno e nas coisas de uso comum, demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 4929 do RI da 6^a Zona de POA **AVALIAÇÃO:** R\$ 189.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 307,84 **Observações:** Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Dra. Juíza de Direito da Vara Cível do Foro Regional do Alto Petrópolis da Comarca de Porto Alegre/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo: 5000272-70.2014.8.21.2001 Exequente: Condomínio Edifício Residencial Ravena II Executado: Marcos Luisi Siebel e outros O apartamento 134, Bloco E, na Rua João da Silva Bueno nº 227, localizado no térreo, de fundos, à esquerda de quem se posta olhando o Bl. E, c/56,96m² de área real privativa, 32,65m² de área real de uso comum, 89,61m² de área real global, correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,005850 no terreno e nas coisas de uso comum, demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 4929 do RI da 6^a Zona de POA. Avaliação: R\$ 189.000,00 Caso não vendido, irá novamente a leilão: **SEGUNDO LEILÃO** dia 17 de MAIO de 2022, às 11h, on line através do site www.grandesleiloes.com.br, pela melhor oferta, não vil. Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. Credor fiduciário: Empresa Gestora de Ativos S.A – EMGEA. **INTIMAÇÃO:** Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.