



## LEILÃO DE APTO NA R. DOS ANDRADAS, CENTRO DE POA

1º Leilão: 15/02/2024 - 15:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

### LOTE-000

Ø apartamento nº 2101, antigo tipo A ou 21 A do Edifício Cacique—

Ø apartamento nº 2101, antigo tipo A ou 21 A do Edifício Cacique, na Rua dos Andradas nº 943, localizado no 21º pavimento ou 20º andar, do lado esquerdo de quem entra no edifício, com a área construída total de 67,17m², da qual 51,17m² de área própria, correspondendo-lhe a fração ideal de 6.717/1.393.663 nas dependências e coisas de uso comum e fim proveitoso do edifício e no terreno, demais medidas e confrontações conforme a Matrícula nº 6.785 do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre. Avaliação: R\$ 249.000,00 (07/08/2022) **SUSPENSO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 249.000,00

**Observações:** Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Dra. Juíza de Direito da 7ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo nº. 5014394-79.2011.8.21.0001 Exequente: Daniele Ferron Davila Executado: Agência Protectina Ltda, Clínica de Oftalmologia Dr. Garcez Ltda – ME, Comércio Visão de Equipamentos Médicos Ltda, Joaquim Garcez de Moraes Junior Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. Taxa de leilão: 5%. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.