

Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento Porto Alegre - RS - CEP 90570-040 Fone: (51) 3360-1001

> https://www.grandesleiloes.com.br grandesleiloes@gmail.com

## LEILÃO DE APTO NA R. DOS ANDRADAS, CENTRO DE POA

1º Leilão: 15/02/2024 - 15:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

## **LOTE: 000**

O apartamento nº 2101, antigo tipo A ou 21-A do Edifício CaciqueSUSPENSO O apartamento nº 2101, antigo tipo A ou 21-A do Edifício Cacique, na Rua dos Andradas nº 943, localizado no 21º pavimento ou 20º andar, do lado esquerdo de quem entra no edifício, com a área construída total de 67,17m2, da qual 51,17m2 de área própria, correspondendo lhe a fração ideal de 6.717/1.393.663 nas dependências e coisas de uso comum e fim proveitoso do edifício e no terreno, demais medidas e confrontações conforme a Matrícula nº 6.785 do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre. Avaliação: R\$ 249.000,00 (07/08/2022) SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 249.000,00 Observações: Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Dra. Juíza de Direito da 7ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo nº. 5014394-79.2011.8.21.0001 Exequente: Daniele Ferron Davila Executado: Agência Protectina Ltda, Clínica de Oftalmologia Dr. Garcez Ltda – ME, Comércio Visão de Equipamentos Médicos Ltda, Joaquim Garcez de Moraes Junior Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. Taxa de leilão: 5%. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.