



## LEILÃO DE APTO NA R. CEL FERNANDO MACHADO, CENTRO DE POA

1º Leilão: 26/01/2023 - 11:00

2º Leilão: 07/02/2023 - 11:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

### LOTE: 000

O apto nº 701 do Ed. Beverly Hills Suite Service, na R. Coronel Fernando Machado, nº 420,

O apto nº 701 do Ed. Beverly Hills Suite Service, na R. Coronel Fernando Machado, nº 420, localizado na confluência da R. Coronel Fernando Machado c/a R. General Bento Martins, situado no 7º pav., de frente, c/área real global de 112,73m<sup>2</sup>, sendo 69,46m<sup>2</sup> de área real privativa, correspondendo-lhe a fração ideal equivalente a 0,023492 no terreno e nas coisas de uso comum do edifício, demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 55.984 do RI da 5ª Zona de Porto Alegre

**AVALIAÇÃO:** R\$ 402.500,00

*Observações:* Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Dra. Juíza de Direito da 17ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo nº. 5005352-64.2015.8.21.0001 Exequente: Fernando Branco Barletta Executados: Tercio Erany Tedesco, Tercio Erany Tedesco Junior, Eda de Souza Pinto Tedesco  
**INTIMAÇÃO:** Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.