



## LEILÃO DE APTO NA AV. PROTÁSIO ALVES, EM POA

1º Leilão: 02/12/2021 - 11:30

2º Leilão: 14/12/2021 - 11:30

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

### LOTE:

#### APTO NA AV. PROTÁSIO ALVES, EM POA

Ø apartamento nº 302 do Cond. Villagio Di Milano, localizado na Av. Protásio Alves, 7355, localizado no 3º pavimento, sendo o 1º contado à direita de quem, pela escada, chega ao pavimento, c/ área real privativa de 57,90m<sup>2</sup>, área real de uso comum de 54,07m<sup>2</sup> e 111,97m<sup>2</sup> de área real total, correspondendo-lhe a fração ideal equivalente a 0,003813 no terreno e nas demais coisas de uso comum do condomínio, demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 85.292 do RI da 3ª Zona de Porto Alegre **ARREMATADO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 240.000,00

*Observações:* Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Dra. Juíza de Direito da Vara Cível do Foro Regional do Alto Petrópolis da Comarca de Porto Alegre/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo: 5003180-27.2019.8.21.2001 Exequente: Condomínio Edifício Residencial Villagio Di Milano Executado: Carlos Eduardo Ferreira Ribeiro O apartamento nº 302 do Cond. Villagio Di Milano, localizado na Av. Protásio Alves, 7355, localizado no 3º pavimento, sendo o 1º contado à direita de quem, pela escada, chega ao pavimento, c/ área real privativa de 57,90m<sup>2</sup>, área real de uso comum de 54,07m<sup>2</sup> e 111,97m<sup>2</sup> de área real total, correspondendo-lhe a fração ideal equivalente a 0,003813 no terreno e nas demais coisas de uso comum do condomínio, demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 85.292 do RI da 3ª Zona de Porto Alegre