Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento
Porto Alegre - RS - CEP 90570-040
Fone: **(51) 3360-1001**
https://www.grandesleiloes.com.br
atendimento@grandesleiloes.com.br

LEILÃO DE APARTAMENTO NA AV. ASSIS BRASIL, POA

1º Leilão: 12/11/2026 - 11:00
2º Leilão: 24/11/2026 - 11:00
Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS
Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

LOTE: 000

O apartamento número 338 do Conjunto Residencial Engenheiro Mário Trindade, situado à Avenida Assis Brasil número 280, localizado no bloco D
O apartamento número 338 do Conjunto Residencial Engenheiro Mário Trindade, situado à Avenida Assis Brasil número 280, localizado no bloco D, no segundo andar ou quarto pavimento, de centro, em frente de quem sobe as escadarias do bloco, o segundo à esquerda de quem se dirige aos apartamentos, com a - área real privativa de 67,00m2, área real total de 75,04m2, e quota ideal no terreno e condomínio de 7504/1.830.678, constituído das seguintes dependências: vestíbulo, sala, circulação, dois dormitórios, cozinha, banheiro e área de serviço com tanque. O terreno, com frente para a Avenida Assis Brasil, está distanciado 41,92m da esquina da Rua Vinte e Cinco de Julho, e mede 45,05m de frente ao sul, à dita avenida. Demais medidas e confrontações conforme a Matrícula nº 69.468 do Registro de Imóveis da 4ª Zona de Porto Alegre. Avaliação: R$ 190.000,00 para pagamento à vista e R$195.000,00 para pagamento parcelado.

AVALIAÇÃO: R$ 190.000,00