



**GRANDES
LEILÕES**

Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento

Porto Alegre - RS - CEP 90570-040

Fone: (51) 3360-1001

<https://www.grandesleiloes.com.br>

grandesleiloes@gmail.com

LEILÃO DE APARTAMENTO BAIRRO PETRÓPOLIS DE POA

1º Leilão: 10/10/2024 - 11:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

LOTE: 000

LEILÃO DE APARTAMENTO BAIRRO PETRÓPOLIS DE POA SUSPENSO Apartamento nº 6 do Edifício Libertador, situado na Rua Vicente da Fontoura nº 2297, no Bairro Petrópolis, Zona Urbana de Porto Alegre/RS, apartamento este com frente para a Rua Vicente da Fontoura, na esquina com a Rua Dona Eugênia. Área útil de 67,84m², à direita de quem do edifício olha para a Rua Vicente da Fontoura, correspondendo-lhe a parte ideal de 1/8 nas coisas de uso comum e no terreno. Quarteirão formado pelas Ruas Vicente da Fontoura, Dona Eugênia, Felipe de Oliveira e Avenida Coronel Lucas de Oliveira. Demais medidas e confrontações, conforme matrícula nº 165.920 do Registro de Imóveis da 2ª Zona de Porto Alegre. SUSPENSO **AVALIAÇÃO:** R\$ 249.027,63 **Observações:** Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Dra. Juíza de Direito da 4ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS Processo nº. 5025265-71.2011.8.21.0001 Exequente: Denise Arza Executado: Dani Jose Camillo Borges Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. Caso de parcelamento, pelo valor integral da avaliação. Taxa de leilão: 5%. **INTIMAÇÃO:** Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.