



## LEILÃO DE 522HA EM TIJUCA/SC

1º Leilão: 06/02/2025 - 10:00

2º Leilão: 18/02/2025 - 10:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

### LOTE: 000

#### Terreno rural situado no lugar Papagaios

Terreno rural situado no lugar Papagaios, Município de Canelinha, Comarca de Tijucas/SC, c/área de 5.227.200,00m<sup>2</sup> e medindo 792m de frente, ao norte, no Travessão da Serra da Dona, por 6.600m nos fundos, ao sul, no Travessão do Quilombo, Mat. nº 23.547 do RI de Tijucas. Consta área de Reserva Legal de Floresta Av. 9 de 1.045.440m<sup>2</sup>.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 16.640.000,00

*Observações:* Célio de Souza, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da Vara de Cumprimentos de Sentença Cíveis e Execuções Extrajudiciais da Comarca da Capital Processo nº. 5001223-58.2018.8.24.0023 Exequente: Secubrasil Equipamentos de Teste e Medição Ltda Executado: R D S Veículos Ltda Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. Taxa de leilão de 5%. **INTIMAÇÃO:** Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal. Propostas de pagamento deverão ser apreciadas pelo juízo. Mais informes: (48) 99135-7414