



**GRANDES
LEILÕES**

Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento

Porto Alegre - RS - CEP 90570-040

Fone: (51) 3360-1001

<https://www.grandesleiloes.com.br>

grandesleiloes@gmail.com

Leilão de 50% imóvel em canoas

1º Leilão: 05/10/2021 - 11:00

2º Leilão: 14/10/2021 - 11:10

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

Observações: Despesas de edital por conta do arrematante

LOTE:

50% de terreno em Canoas 50% DO LOTE URBANO N° 04, DA QUADRA 157, NA AVENIDA RIO GRANDE DO SUL N° 3270, DA VILA MAHIAS VELHO, na zona urbana de cidade de Canoas/RS, localizado no quarteirão formado pela Avenida Rio Grande do Sul e pelas Ruas: Taquari, Campinas e Tapes, possuindo a área superficial de (450m²), com as seguintes medidas e confrontações: ao norte, onde faz frente, na extensão de (15m), no alinhamento com a rua Rio Grande do Sul; ao sul, onde faz fundos, na extensão de (15m), com terras que são ou foram de Vitor de Britto Velho, sua esposa Branca Maria Carrion de Britto Velho, Carlos de Britto velho, Sua esposa Alice Azambuja de Britto Velho, Damaso Rocha e sua esposa Marina Velho Rocha; ao Leste, na extensão de (30m) de frente ao fundo, com terras que também, são ou foram de Vitor de Britto Velho, sua esposa Branca Maria Carrion de Britto Velho, Carlos de Britto velho, Sua esposa Alice Azambuja de Britto Velho, Damaso Rocha e sua esposa Marina Velho Rocha ao Oeste, na extensão de (30m) de frente ao fundo, com terras que também, são ou foram de Vitor de Britto Velho, sua esposa Branca Maria Carrion de Britto Velho, Carlos de Britto velho, Sua esposa Alice Azambuja de Britto Velho, Damaso Rocha e sua esposa Marina Velho Rocha. Dista (35m) da esquina com a Rua Taquari. Imóvel Matrícula n° 91.209 do RI de Canoas/RS. **AValiação:** R\$ 282.000,00 **Observações:** Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Dra. Juíza de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Canoas, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo: 008/1.05.0018570-9 Autor: Nacional Industria de Moveis Ltda Réus: Alfeu Valerio Lamin e outros 50% DO LOTE URBANO N° 04, DA QUADRA 157, NA AVENIDA RIO GRANDE DO SUL N° 3270, DA VILA MAHIAS VELHO, na zona urbana de cidade de Canoas/RS, localizado no quarteirão formado pela Avenida Rio Grande do Sul e pelas Ruas: Taquari, Campinas e Tapes, possuindo a área superficial de (450m²), com as seguintes medidas e confrontações: ao norte, onde faz frente, na extensão de (15m), no alinhamento com a rua Rio Grande do Sul; ao sul, onde faz fundos, na extensão de (15m), com terras que são ou foram de Vitor de Britto Velho, sua esposa Branca Maria Carrion de Britto Velho, Carlos de Britto velho, Sua esposa Alice Azambuja de Britto Velho, Damaso Rocha e sua esposa Marina Velho Rocha; ao Leste, na extensão de (30m) de frente ao fundo, com terras que também, são ou foram de Vitor de Britto Velho, sua esposa Branca Maria Carrion de Britto Velho, Carlos de Britto velho, Sua esposa Alice Azambuja de Britto Velho, Damaso Rocha e sua esposa Marina Velho Rocha ao Oeste, na extensão de (30m) de frente ao fundo, com terras que também, são ou foram de Vitor de Britto Velho, sua esposa Branca Maria Carrion de Britto Velho, Carlos de Britto velho, Sua esposa Alice Azambuja de Britto Velho, Damaso Rocha e sua esposa Marina Velho Rocha. Dista (35m) da esquina com a Rua Taquari. Imóvel Matrícula n° 91.209 do RI de Canoas/RS. **AValiação:** R\$ 282.000,00 em julho de 2019. Caso não vendido, irá novamente a leilão: SEGUNDO LEILÃO dia 14 de OUTUBRO de 2021, às 11h, leilão on line através do site www.grandesleiloes.com.br, pela melhor oferta, vedado preço vil. Despesas de edital por conta do arrematante. Taxa de leilão de 10%.