



LEILÃO DE 117,89 HA DE ÁREAS DE CAMPO EM SANTA VITÓRIA DO PALMAR

1º Leilão: 16/02/2023 - 11:00

Local: Rua Doutor Timóteo, 710 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Norton Jochims Fernandes

LOTE-001

Direitos e ações de Uma fração de campo, c/ área de 43,56ha –

≡ Direitos e ações de Uma fração de campo, c/ área de 43,56ha, sem benfeitorias, situada no 2º sub-distrito, localidade de Árvore Só, demais medidas e confrontações conforme Mat. nº no R.1-6.839 do RI de Santa Vitória do Palmar. Avaliação: R\$ 700.000,00 (29/07/2021) **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 700.000,00

Observações: Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pela Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 1ª Vara Judicial da Comarca de Santa Vitória do Palmar/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo: 063/1.05.0001335-6 Exequirente: José Eri Dias de Oliveira e outros Executado: Espólio de Victor Martins Barbosa ≡ Direitos e ações de Uma fração de campo, c/ área de 43,56ha, sem benfeitorias, situada no 2º sub-distrito, localidade de Árvore Só, demais medidas e confrontações conforme Mat. nº no R.1-6.839 do RI de Santa Vitória do Palmar. Avaliação: R\$ 700.000,00 (29/07/2021). Propostas de pagamento e parcelamento deverão ser analisadas pelo juízo. É vedado preço vil. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.

LOTE-002

Direitos e ações de Uma fração de campo, c/área de 26ha8.346m254d2 –

Direitos e ações de Uma fração de campo, c/área de 26ha8.346m254d2, e benfeitorias (uma casa de alvenaria, galpão, uma cacimba, matos de eucalipto e aramados), situada no lugar denominado Médanos, no 2º sub-distrito, demais medidas e confrontações conforme Mat. nº na R3- 2.477, do RI de Santa Vitória do Palmar. Avaliação: R\$ 600.000,00 (29/07/2021) **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 600.000,00

Observações: Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pela Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 1ª Vara Judicial da Comarca de Santa Vitória do Palmar/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo: 063/1.05.0001335-6 Exequirente: José Eri Dias de Oliveira e outros Executado: Espólio de Victor Martins Barbosa ≡ Direitos e ações de Uma fração de campo, c/área de 26ha8.346m254d2, e benfeitorias (uma casa de alvenaria, galpão, uma cacimba, matos de eucalipto e aramados), situada no lugar denominado Médanos, no 2º sub-distrito, demais medidas e confrontações conforme Mat. nº na R3- 2.477, do RI de Santa Vitória do Palmar. Avaliação: R\$ 600.000,00 (29/07/2021) Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal

LOTE-003

Direitos e Ações sobre uma fração de campo, c/área de 45ha 5.081m 68 dc –

≡ Direitos e Ações sobre uma fração de campo, c/área de 45ha 5.081m 68 dc, dentro de um todo maior, com benfeitorias (um galpão de material, uma casa de material e matos de eucalipto), situada no lugar denominado Médanos, no 2º sub-distrito, demais medidas e confrontações conforme Mat. nº R3-13.742 do RI de Santa Vitória do Palmar. Avaliação: R\$839.912,00 (29/07/2021) **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 839.912,00

Observações: Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pela Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 1ª Vara Judicial da Comarca de Santa Vitória do Palmar/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito: Processo: 063/1.05.0001335-6 Exequirente: José Eri Dias de Oliveira e outros Executado: Espólio de Victor Martins Barbosa ≡ Direitos e Ações sobre uma fração de campo, c/área de 45ha 5.081m 68 dc, dentro de um todo maior, com benfeitorias (um galpão de material, uma casa de material e matos de eucalipto), situada no lugar denominado Médanos, no 2º sub-distrito, demais medidas e confrontações conforme Mat. nº R3-13.742 do RI de Santa Vitória do Palmar. Avaliação: R\$839.912,00 (29/07/2021) Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal.